

OFERTA DE VANZARE TEREN
Nr 351 din 20.02.2023

Subsemnata *1),
CHIȘ VIORICA , CNP : _____ , avand adresa de comunicare în: Mun.Arad, str.
Aleea Saturn, nr.4, bl.A20,sc.A,et.1,ap8 telefon _____ ,
vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0.2200 (ha), reprezentand cota
parte 1/1 la pretul de 7524.0 LEI (sapte mii cinci sute douazeci si patru lei si zero bani) *2)
Conditile de vanzare sunt urmatoarele:

Date privind identificarea terenului:

| Specificare | Informatii privind terenul | | | | | | | | |
|--|-----------------------------|---------------------|-------------------|--------------------|----------------------------|----------------------|------------------|---------------------------|------------|
| | Comuna Orasul Judetul | Suprafata - HA - | | Numar Cadastral | Numar Carte Funciara | Numar Tarla / lot | Numar Parcela | Categoria de folosinta | Observatii |
| | | Suprafata totala | Cota parte *5) | | | | | | |
| Se completeaza de catre vanzator | GRANICERI | 0.2200 | 1/1 0.2200 | 304192 | 304192 | 99 | 634/62 | ARABIL | |
| Verificat primarie | X | X | X | X | X | X | X | X | |

(*) Declar ca terenul agricol situat in extravilan face obiectul actiunii pentru pronuntarea unei hotarari judecatoresti care sa tina loc de contract de vanzare: Da Nu ;

Cunoscand că falsul în declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,
CHIȘ VIORICA
(numele si prenumele in clar)
Semnatura



Data
20.02.2023

| | |
|--------------------|-----------------------|
| Judetul ARAD | Registrul de evidenta |
| Primaria GRANICERI | Nr 351 din 20.02.2023 |

LISTA

preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare 351 din 20.02.2023 depuse de CHIȘ VIORICA in calitate de vanzator, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori :

preemptori de rang I: coproprietarii, sotii, rudele pana la gradul al treilea si afinii pana la gradul al treilea , in aceasta ordine

| Nr crt | Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului | Adresa domiciliu/ resedinta/sediu |
|--------|--|-----------------------------------|
| | | |

preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

| Nr crt | Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului | Adresa domiciliu/ resedinta/sediu |
|--------|--|---|
| 1 | Guleș Olivian Sebastian | Oraș Chișineu-Criș, str. Cuza Vodă, nr.3, jud. Arad |
| | | |

preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare

| Nr crt | Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului | Adresa domiciliu/ resedinta/sediu |
|--------|--|---|
| 1 | Costea Gheorghe | Comuna Grăniceri, sat Șiclău, nr.52, jud. Arad |
| 2 | Mihuț Ioan | Comuna Grăniceri, sat Șiclău, nr.316, jud. Arad |
| | | |

preemptori de rang IV: tinerii fermieri

| Nr crt | Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se | Adresa domiciliu/ resedinta/sediu |
|--------|--|-----------------------------------|
| | | |

| | | |
|--|---------------------------------------|--|
| | inregistreaza în registrul comertului | |
| | | |

preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Sisestii" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Sisestii" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/ședinta situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

| Nr crt | Nume și prenume persoana fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresa domiciliu/ședinta/sediu |
|--------|--|--------------------------------|
| | | |

preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

PRIMAR
Claudiu Petru Bătrânuț




SECRETAR GENERAL
Ardelean Daniela

